



Le Ministre

الوزير

16498

16 أكتوبر 2012

إلى

### السيدات والسادة مديري الوكالات الحضرية

**الموضوع :** بخصوص إحداث لجنة مركزية لتتبع إعداد وثائق التعمير الخاصة بالمدن الكبرى والمناطق التي تعرف ضغطا عمرانيا.  
**المرفقات :** نسخة من القرار القاضي بإحداث اللجنة المركزية.

#### سلام تام بوجود مولانا الإمام،

وبعد، علاقة بالموضوع المشار إليه أعلاه وكما تعلمون يكتسي إعداد وثائق التعمير أهمية قصوى في تأطير نمو مختلف التجمعات الحضرية والقروية وكذا تشجيع الاستثمار المنتج وضمان تنمية متوازنة ومتناسقة للمجالات.

وبغية تسريع وتيرة استصدار وثائق التعمير وإخراجها على حيز الوجود داخل آجال معقولة كما ورد ببرنامج عمل هاته الوزارة للفترة 2012-2016، يشرفني أن أخبركم أنه قد تم إحداث لجنة مركزية لتتبع إعداد الوثائق الخاصة بالمدن الكبرى والمناطق التي تعرف ضغطا عمرانيا، بموجب القرار المرفق طيه، يعهد إليها تتبع كل مراحل الإعداد والمصادقة واقتراح الحلول العملية لتفادي كل تأخير أو عرقلة من شأنها أن تعيق إعداد هاته الوثائق.

ولهاته الغاية، أهيب بكم السهر شخصيا على حضور أشغال هاته اللجنة وتبعية أجراء مقترحاتها لبلوغ الأهداف المنشودة.

وتفضلوا بقبول خالص التحيات.

وزير السكنى و التعمير وسباسة المدينة

محمد بيل بنعبد الله





16 أكتوبر 2012

## قرار

### إن وزير السكنى والتعمير وسياسة المدينة،

- بناء على المرسوم رقم 32-12-2 الصادر في 14 من ربيع الآخر 1433 (7 مارس 2012) المتعلق باختصاصات وزير السكنى والتعمير وسياسة المدينة؛
- واعتبارا للدينامية العمرانية والضغط المتزايد على جل المدن الكبرى وضواحيها وضرورة تغطيتها بوثائق قانونية مرجعية تعنى بواقع الحال العمراني والمتغيرات الطارئة عليه؛
- ومن أجل حسن تتبع المراحل المتعلقة بدراسة وثائق التعمير والمصادقة عليها.

### يقرر ما يلي

**المادة الأولى:** تحدث بوزارة السكنى والتعمير وسياسة المدينة لجنة تسمى "اللجنة المركزية لتتبع عملية إنجاز وثائق التعمير بالمدن الكبرى والمناطق التي تعرف ضغطا عمرانيا".

**المادة الثانية:** يرأس هذه اللجنة السيد الكاتب العام للوزارة وتتكون من السادة المدير العام للتعمير والهندسة المعمارية وإعداد التراب الوطني ومدير التعمير والسيدة مديرة مديرية المؤسسات العمومية والشراكة والعمل التعاوني.

**المادة الثالثة:** تتولى مديرية التعمير مهام كتابة اللجنة.

**المادة الرابعة:** تقوم اللجنة المركزية بتتبع إنجاز وثائق التعمير بالمدن الكبرى والمناطق التي تعرف ضغطا عمرانيا بالتنسيق تام مع الوكالات الحضرية والمفتشيات الجهوية للسكنى والتعمير وسياسة المدينة، وتضطلع بالمهام التالية:

- جرد واقع حال تغطية المدن الكبرى بوثائق التعمير وتتبع كل مراحل الإعداد والمصادقة قصد الاطلاع على مختلف الإكراهات واقتراح حلول عملية من أجل تفادي كل تأخير أو عرقلة وكذا إعداد تقارير بخصوص المشاريع التي تتطلب تدخلا عاجلا من جانب الوزارة؛

- اتخاذ جميع الإجراءات الضرورية من أجل تغطية التجمعات العمرانية والمدن الكبرى للمملكة والمناطق التي تعرف ضغطا عمرانيا بوثائق التعمير.

**المادة الخامسة:** تجتمع اللجنة المذكورة مرة كل ثلاث أشهر، و كلما دعت الضرورة إلى ذلك، وتدون أشغال اجتماعاتها في محاضر تبعث إلى السيد الوزير لاتخاذ القرار وما يراه مناسبا.

وزير السكنى والتعمير وسياسة المدينة

محمد بيل بن عبد الله





18 أكتوبر 2012

16678

إلى

## السيدات والسادة مديري الوكالات الحضرية

الموضوع : بخصوص تتبع إعداد وثائق التعمير الخاصة بالمدن الكبرى والمناطق التي تعرف ضغطا عمرانيا.

سلام تام بوجود مولانا الإمام،

وبعد، علاقة بالموضوع المشار إليه أعلاه وتبعا لقرار السيد وزير السكنى والتعمير وسياسة المدينة القاضي بإحداث لجنة مركزية لتتبع إعداد وثائق التعمير الخاصة بالمدن الكبرى والمناطق التي تعرف ضغطا عمرانيا، يشرفني أن أطلب منكم التفضل بحضور أشغال اجتماعات هاته اللجنة وفق البرنامج الأولي المرفق طيه.

وتفضلوا بقبول خالص التحيات.

وزير السكنى والتعمير وسياسة المدينة  
محمد نبيل بنعبد الله





برنامج العمل الأول الخاص باللجنة المركزية لضم إعداد وثائق التعمير  
بمحافظة بالمدن الكبرى والمناطق التي تعرف ضغطا عمرانيا

الأربعاء 07 نونبر 2012 على الساعة الثالثة بعد الزوال	الوكالة الحضرية لطنجة
الخميس 08 نونبر 2012 على الساعة العاشرة صباحا	الوكالة الحضرية لأكادير
الجمعة 09 نونبر 2012 على الساعة العاشرة صباحا	الوكالة الحضرية للرباط - سلا
الجمعة 09 نونبر 2012 على الساعة الثالثة بعد الزوال	الوكالة الحضرية لمراكش
الاثنين 12 نونبر 2012 على الساعة الثالثة بعد الزوال	الوكالة الحضرية وإنقاد فاس
الثلاثاء 13 نونبر 2012 على الساعة العاشرة صباحا	الوكالة الحضرية لوجدة
الثلاثاء 13 نونبر 2012 على الساعة الثالثة بعد الزوال	الوكالة الحضرية لمكناس
الأربعاء 14 نونبر 2012 على الساعة الثالثة بعد الزوال	الوكالة الحضرية لتطوان
الخميس 15 نونبر 2012 على الساعة العاشرة صباحا	الوكالة الحضرية الحسيمة
الخميس 15 نونبر 2012 على الساعة الثالثة بعد الزوال	الوكالة الحضرية الناظور
الجمعة 16 نونبر 2012 على الساعة العاشرة صباحا	الوكالة الحضرية تازة
الجمعة 16 نونبر 2012 على الساعة الثالثة بعد الزوال	الوكالة الحضرية القنيطرة سيدي قاسم
الاثنين 19 نونبر 2012 على الساعة الثالثة بعد الزوال	الوكالة الحضرية بني ملال
الثلاثاء 20 نونبر 2012 على الساعة العاشرة صباحا	الوكالة الحضرية سطات
الثلاثاء 20 نونبر 2012 على الساعة الثالثة بعد الزوال	الوكالة الحضرية أسفي
الأربعاء 21 نونبر 2012 على الساعة الثالثة بعد الزوال	الوكالة الحضرية الجديدة
الخميس 22 نونبر 2012 على الساعة العاشرة صباحا	الوكالة الحضرية الخميسات
الجمعة 23 نونبر 2012 على الساعة العاشرة صباحا	الوكالة الحضرية الصويرة

تعقد أشغال اللجنة المركزية بقاعة الاجتماعات المتواجدة بالطابق الرابع بمقر الوزارة.

جدول الأعمال :

- تقديم إنجاز وثائق التعمير الخاصة بالمدن الكبرى والمناطق التي تعرف ضغطا عمرانيا؛
- وضعية موجزة لتقدم إنجاز باقي وثائق التعمير؛
- البرنامج التوقعي الخاص بإعداد وثائق التعمير بموجب سنة 2013.

